

DARBŲ APRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai Aukštaičių g. 66-41	Mato vnt.	Kaina be PVM	Kiekis	Suma be PVM (4x5)
1	2	3	4	5	6
	41-1 patalpa (koridorius)				
1	Iėjimo durų angų užpildymo išardymas	100 m ²		0,0174	14.27
2	Šarvuotų buto durų įrengimas	vnt.		1	775.18
3	Vidaus angokraščių tinkavimas rankiniu būdu	100 m ²		0,01	40.48
4	Durų angokraščių paviršių dažymas dviem sluoksniais (iš laiptinės pusės)	100 m ²		0,01	13.82
5	Numerių ženklų pritvirtinimas prie durų	vnt.		2	3.40
6	Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie staktos apvado	100 vnt.		0,01	52.83
7	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
8	Esamų medinių grindjuosčių nuardymas	100 m		0,06	2.74
9	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,0303	3.42
10	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, glaistant	m ²		3,03	62.63
11	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,128	12.04
12	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais ,glaistant	m ²		12,8	205.18
13	Laminuotų grindlenčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,0303	133.62
14	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		2	16.78
15	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.		1	6.92
16	Priešgaisrinės signalizacijos dūmų jutiklio įrengimas	vnt.		1	43.77
17	Baldų ir buitinių prietaisų ir įrangos išnešimas iš patalpų, šiukšlių išvežimas ir sąvartyno mokestis	t		2	333.36
	41-2 patalpa (san. mazgas)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,2	283.00
2	Klozeto indo su tiesiogiai sujungtu bakeliu keitimas nauju	vnt.		1	184.17
3	Keraminių grindų plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m ²		1,76	156.55
4	Vonių nuėmimas	vnt.		1	37.56
5	Vandens maišytuvų keitimas vandens maišytuvais su dušo galvutėmis	vnt.		1	111.28
6	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais	100 m ²		0,0176	1.99

7	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		1,76	36.38
8	Teptinės hidroizoliacijos įrengimas sienoms	m ²		7	71.19
9	Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis klijuojant	m ²		13,5	613.32
10	Dušų dugnų įrengimas , kai dugnai gilūs	vnt.		1	335.44
11	Praustuvo su vandens maišytuvais įrengimas	vnt.		1	212.87
12	Revizinių durelių skaitliukams įrengimas	vnt.		1	31.44
13	Ventiliacijos grotelių pakeitimas naujomis	vnt.		1	22.79
14	Dušo užuolaidos su laikikliu įrengimas	vnt.		1	54.30
15	Nuotekų šalinimo plastikinių vamzdynų atskirų atkarpų keitimas pastato viduje	m		3	72.99
16	Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas	m		6	124.02
17	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
	41-3 patalpa (virtuvė)				
1	Esamų grindų ardymas	m ²		3,32	3.88
2	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,2	283.00
3	Elektrinės viryklės su orkaite įrengimas	vnt.		1	445.87
4	Plautuvių su vandens maišytuvais ir vieno skyriaus spintele keitimas	vnt.		1	183.05
5	Nuotekų šalinimo plastikinių vamzdynų atskirų atkarpų keitimas pastato viduje	m		1	24.33
6	Vandentiekio vamzdyno atskirų vamzdžių atkarpų keitimas	m		2	41.34
7	Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas (sienų kampai, angokraščiai)	m ²		2	150.04
8	Langų vidaus angokraščių aptaisymas, tinkuojant	100 m		0,05	36.44
9	Anksčiau dažytų radiatorių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²		2	17.86
10	Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais	100 m ²		0,18	75.66
11	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,0332	3.75
12	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		3,32	68.62
13	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,1	9.41
14	Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis klijuojant	m ²		8	363.68
15	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		10	160.30
16	Laminuotų grindlenčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,0332	146.40
17	Ventiliacijos grotelių pakeitimas naujomis	vnt.		1	22.79
18	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
19	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		1	8.39
20	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai	vnt.		2	13.84

	instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)				
21	Karšto vandens pajungimas	vnt.		1	101.50
	41-4 patalpa (kambarys)				
1	Medinių durų angų užpildymo išardymas	100 m ²		0,012	9.84
2	Langų vidaus angokraščių aptaisymas, tinkuojant	100 m		0,06	43.73
3	Mūrinių sienų tinkuoto paviršiaus atskirų vietų remontas (sienų kampai, angokraščiai)	m ²		2	150.04
4	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²		2	17.86
5	Senų tapetų nuplėšimas	100 m ²		0,34	56.49
6	Medinių grindjuosčių nuardymas	100 m		0,158	7.22
7	Sieninės spintos išardymas	100 m ²		0,053	28.56
8	Laminuotų grindlėnčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,1155	509.32
9	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai sienose	100 m		0,12	21.94
10	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100 m		0,12	51.85
11	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas kanaluose (vagose)	100 m		0,12	90.74
12	Laidų įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100 m		0,24	52.46
13	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,1155	13.05
14	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		11,55	238.74
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,36	33.87
16	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		36	577.08
17	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		1	8.39
18	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.		3	20.76
19	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
			Viso suma be PVM:		8210.62

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai Aukštaičių g. 84-1A	Mato vnt	Kaina be PVM	Kiekis	Suma be PVM (4x5)
1	2	3	4	5	6
	1A-6 patalpa (koridorius)				
1	Medinių durų angų užpildymo išardymas	100 m ²		0,016	13.12
2	Šarvuotų buto durų įrengimas	vnt.		1	775.18
3	Vidaus angokraščių tinkavimas rankiniu būdu	100 m ²		0,01	40.48
4	Durų angokraščių paviršių dažymas (iš laiptinės pusės) dviem sluoksniais	100 m ²		0,01	13.82
5	Numerių ženklų pritvirtinimas prie durų	vnt.		2	3.40

6	Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie staktos apvado	100 vnt.		0,01	52.83
7	Esamų medinių grindjuosčių nuardymas	100 m		0,06	2.74
8	Esamų grindų ardymas	m ²		4,88	5.71
9	Laminuotų grindlenčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,0488	215.20
10	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,14	13.17
11	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		14	224.42
12	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,0488	5.51
13	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		4,88	100.87
14	Dūmų detektoriaus įrengimas	vnt.		1	43.77
15	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
16	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		3	25.17
17	Nenaudojamų baldų išnešimas, šiukšlių išvežimas ir sąvartyno mokestis	t		1,5	250.02
	1A-1 patalpa (drabužinė)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,4	330.16
2	Aluminės grindų juostelės durims įrengimas	m		1	32.16
3	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
4	Esamų grindų ardymas	m ²		3,61	4.22
5	Laminuotų grindlenčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,0361	159.19
6	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,176	16.56
7	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		17,6	282.13
8	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,0361	4.08
9	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		3,61	74.62
	1A-2 patalpa (kambarys)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,4	330.16
2	Langų ir balkono durų angokraščių aptaisymas, tinkuojant	100 m		0,1	72.88
3	Medinių grindų renovacija (šlifavimas, gruntavimas, lakavimas)	m ²		15,7	176.78
4	Medinių grindjuosčių pakeitimas naujomis	m		15,9	143.42
5	Grindjuosčių lakavimas du kartus	100 m		0,159	35.07
6	Anksčiau dažytų radiatorių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²		2	17.86
7	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,157	17.73
8	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais,	m ²		15,7	324.52

	nuvalant senus dažus ir glaistant				
9	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,34	31.98
10	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		34	545.02
11	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		1	8.39
12	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.		4	27.68
13	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
14	Durų atmušų įrengimas	vnt.		1	13.80
	1A-5 patalpa (WC)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,2	283.00
2	Keraminių grindų plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m ²		1,3	115.64
3	Durų atmušų įrengimas	vnt.		1	13.80
4	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,1	9.41
5	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		10	160.30
6	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,013	1.47
7	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		1,3	26.87
8	Ventiliacijos grotelių pakeitimas naujomis	vnt.		1	22.79
9	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
	1A-4 patalpa (vonia)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,2	283.00
2	Keraminių grindų plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją	m ²		2,57	228.60
3	Vandens maišytuvų keitimas vandens maišytuvais su dušo galvutėmis	vnt.		1	111.28
4	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,1	9.41
5	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		10	160.30
6	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
	1A-3 patalpa (virtuvė)				
1	Medinių durų keitimas naujomis	m ²		1,4	330.16
2	Durų atmušų įrengimas	vnt.		1	13.80
3	Langų keitimas varstomais plastiko langais keičiant palanges	m ²		2,3	519.87
4	Keičiamų langų vidaus angokraščių aptaisymas, tinkuojant	100 m		0,08	58.30
5	Esamų medinių grindjuosčių nuardymas	100 m		0,1225	5.60

6	Esamų grindų ardymas	m ²		7,93	9.28
7	Laminuotų grindlenčių dangos su paklotu ir grindjuostėmis įrengimas	100 m ²		0,0793	349.69
8	Keturių degiklių dujinės viryklės demontavimas	vnt.		1	20.20
9	Keturių degiklių dujinės viryklės su elektrine orkaite įrengimas	vnt.		1	360.00
10	Plautuvių su vandens maišytuvais ir vieno skyriaus spintele įrengimas	vnt.		1	183.05
11	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²		2,5	14.70
12	Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais	100 m ²		0,18	75.66
13	Sienų (mažų plotų) aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis ant klijų	m ²		11,33	610.46
14	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,18	16.93
15	Anksčiau dažytų sienų dažymas pigmentuotais emulsiniais dažais, glaistant	m ²		18	288.54
16	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100 m ²		0,0793	8.96
17	Anksčiau dažytų lubų dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m ²		7,93	163.91
18	Anksčiau dažytų radiatorių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²		2	17.86
19	Šviestuvo keitimas nauju	vnt.		1	12.20
20	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)	vnt.		1	8.39
21	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.		3	20.76
				Viso suma be PVM:	9009.01

Pastabos:

Į pasiūlymo kainą turi būti įtraukta darbų vertė su priskaitymais (demontavimas, montavimas, perkėlimas, įrengimas, šiukšlių išvežimas) ir prietaisų, įrangos, medžiagų kainos, reikalingos darbams pilnai atlikti.

Visus darbus atlikti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymu.

Visą įrangą ir medžiagas nuperka rangovas suderinęs su vyriausiąja eksploataavimo inžiniere.

Sanitarinių mazgų ir virtuvių patalpoms dažyti naudoti ne mažesnio kaip 20 blizgumo, 1 atsparumo klasės vandeniu skiedžiamus, atsparius drėgmei dažus. Spalvas derinti su vyriausiąja eksploataavimo inžiniere.

Kitų patalpų sienų dažymui naudoti ne mažesnio kaip 12 blizgumo 1 atsparumo klasės vandeniu skiedžiamus dažus. Spalvas derinti su vyriausiąja eksploataavimo inžiniere.

Laminuota grindų danga – ne mažesnio kaip 8 mm storio, ne žemesnės kaip 32 atsparumo klasės. Spalvas derinti su vyriausiąja eksploataavimo inžiniere.

Sienų ir grindų plytelių spalvas derinti su vyriausiąja eksploataavimo inžiniere.

Direktorius
Vitalijus Breivė

12